

MODELO DE DEMANDA POR DAÑOS Y PERJUICIOS

SEÑOR JUEZ DE LA UNIDAD JUDICIAL ESPECIALIZADA DE LO CIVIL DEL CANTÓN -----, PROVINCIA DE -----.

Yo -----, de nacionalidad -----, portador de la cédula de ciudadanía No -----, de estado civil -----, de ocupación -----, domiciliado en esta ciudad de -----, con correo electrónico -----, comparezco con mi abogado defensor -----, señalando casillero judicial electrónico -----, ante usted Señor Juez respetuosamente propongo la siguiente demanda por **DAÑOS Y PERJUICIOS**, en contra del señor -----, portador de la cédula de ciudadanía No. - -----, de estado civil -----, de profesión -----, domiciliado en esta ciudad de -----, con correo electrónico -----.

FUNDAMENTOS DE HECHO Y DE DERECHO

1.- Es el caso Señor Juez, que el compareciente adquirió un bien inmueble, mediante Escritura Pública celebrada en la Notaría Pública del Cantón -----, de la Provincia -----, con fecha -----, sobre un Lote de Terreno situado en -----, comprendido bajo los siguientes linderos y dimensiones: NORTE: ----- SUR: ----- ESTE: ----- OESTE: ----- con una superficie de -----.

2.- El hoy demandado, mediante actos -----
(detalles sobre el daño recibido por parte del demandado)

3.- Por todo lo anteriormente descrito Señor Juez, acudo ante su Autoridad para demandar al señor -----, por los daños y perjuicios ocasionados a mi bien inmueble. Lo que exijo es que se me pague el costo de los materiales de construcción y reparación, el saneamiento de mi bien inmueble, el daño emergente, el lucro cesante, costas procesales y honorarios de mi defensor.

PRUEBA

Como medios de prueba a mi favor se servirá considerar las siguientes pruebas documentales:

- Fotografías de antes y después del bien inmueble.
- Facturas de los pagos realizados de reparación del inmueble.

- Escritura de propiedad del bien.
- Testimonio de -----.
- Declaración de parte -----.

TRÁMITE: A la presente causa se le dará el trámite de Procedimiento Ordinario previsto en el Art. 289 del Código Orgánico General de Procesos. (COGEP)

CUANTÍA: La cuantía de la presente causa la fijo en -----, por lo que solicito Señor Juez se sirva fijar en sentencia el importe de daños y perjuicios según el Art. 98 del Código Orgánico General de Procesos. (COGEP)

CITACIONES: Según al Art. 53 del Código Orgánico General de Procesos (CPGEP), se le hará conocer a la o al demandado el contenido de la demanda, por consiguiente, se lo citará en -----.

NOTIFICACIONES: Las notificaciones que me correspondan las recibiré en la casilla judicial Nro. -----, del Palacio de Justicia, además dejo señalado el domicilio electrónico ----- y designo para tal efecto como mi abogado defensor a -----, profesional del Derecho, y autorizo para que presente cuanto escrito fuere necesario y comparezca a cuanta diligencia creyera conveniente en la defensa de mis intereses.

Firmo conjuntamente con mi Abogado/a defensor/a.

NOMBRE -----

ABG. -----

C.C. -----

MAT. -----